

סמינר הקיבוצים המכללה לחינוך לטכנולוגיה ולאמנויות [ע"ר]

הזמנה להגשת הצעות מחיר
לביצוע עבודות אלומיניום ושיפור אקוסטיקה בחלונות
של מבני קמפוס מכללת סמינר הקיבוצים

05/2024

מרץ 2024

פרק א' - מבוא

1. מכללת סמינר הקיבוצים (להלן "המכללה") מזמינה בזאת מציעים, להגיש הצעות מחיר לביצוע עבודות אלומיניום ושיפור אקוסטיקה בחלונות של מבני קמפוס מכללת סמינר הקיבוצים.
2. המכללה פרסמה את מכרז מספר 04/2023 אולם במכרז האמור לא נבחרה הצעה זוכה.
3. מודגש כי, הליך זה אינו מכרז והוא נערך לאחר קבלת פטור מחובת מכרז, בהתאם להוראות לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010.

רקע ומהות ההתקשרות

4. בקמפוס המכללה שכתובתו בדרך נמיר 149 בתל אביב (להלן - "הקמפוס"), עתיד להתבצע פרויקט בינוי ושיפוץ במהלך שנת הלימודים האקדמית הקרובה. מטרתן של העבודות הנדרשות בהזמנה זו היא, לשפר את האקוסטיקה בכיתות הלימוד באופן שיבטל או לפחות יצמצם את ההפרעה שעלולה להגרם כתוצאה מהרעש שיגרם מביצוע אותן עבודות, ולאפשר מהלך לימודים תקין בכתות הלימוד בקמפוס.
5. תקופת ביצוע העבודות מתוכננת להיות: יולי 24 עד נובמבר 24. למכללה שמורה הזכות לשנות מתאריכים אלה לפי שיקוליה, והקבלן יידרש לבצע את העבודה בתאריכים כפי שיקבעו. מודגש כי, שאלת מועד הביצוע היא תנאי חיוני בהתקשרות, אשר יקבע על פי צרכי המכללה.
6. העבודות הנדרשות בהזמנה זו הן: ייצור והתקנה של חלונות אלומיניום חדשים; תיקון חלונות אלומיניום קיימים וביצוע עבודות איטום בחלונות. כלל העבודות תבוצענה במבנים שבמתחם הקמפוס.
7. היקף העבודות המשוער הוא: התקנה של כ- 90 חלונות חדשים; תיקון ואיטום של כ 300 חלונות וביצוע נעילה חדשה של כ 30 חלונות. החלונות האמורים הינם בגדלים שונים ובעלי מאפיינים שונים. מודגש כי תיאור זה הוא כללי בלבד והתיאור המחייב של העבודות כלול במפרט הטכני המצורף כנספח להזמנה זו.

8. סיור במתחם

- 8.1 כל המעוניין להגיש הצעתו בהליך זה, ידאג לתאם סיור בקמפוס, במתחם המיועד לביצוע העבודות, עם נציג המכללה, לשם קבלת המידע הדרוש. את הסיור יש לתאם עם אדרי תמר צפורה. במייל tsipi.edri@smkb.ac.il. הסיורים יתקיימו החל מ 10.3.24 עד ולא יאוחר מ **21.3.24**.
9. המעוניינים להגיש הצעת מחיר לביצוע העבודות על פי הזמנה זו, מתבקשים להגיש את הצעתם, עד למועד הקובע המפורט בטבלה בסעיף 12 להלן, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: tsipi.edri@smkb.ac.il. כל מציע נדרש להקפיד לקבל אישור מסירה בדואר אלקטרוני בדבר הגשת הצעתו.
10. הליך הבהרות ושינויים:
 - 10.1 ניתן להגיש שאלות/הבהרות, בכתב בלבד, למועד הקובע המפורט בטבלה בסעיף 11 להלן, לגבי אדרי תמר צפורה בכתובת דואר אלקטרוני: tsipi.edri@smkb.ac.il בלבד. יש לוודא קבלת המייל באישור מייל חוזר.
 - 10.2 השאלות שנשאלו, ההבהרות שנתבקשו וכן התשובות להן, ישלחו למשתתפים אשר הוזמנו ליטול חלק בהליך זה. השאלות והתשובות כפי שנוסחו על ידי המכללה, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי הליך זה.
11. מבין ההצעות העומדות בדרישות הליך זה, תבחר ההצעה הזולה ביותר. על אף האמור לעיל מובהר כי, שמורה למכללה הזכות שלא לבחור בהצעה הזולה ביותר שתוגש או בכל הצעה שהיא. ככל

שההצעה תהא לפי דעת המכללה בלתי סבירה מכל סיבה שהיא, ו/או שאינה תואמת את תנאי השוק ו/או שאינה תואמת את דרישות ההליך ו/או שהיא מעידה על הבנה שגויה של הוראות ההליך וההסכם, תהא המכללה רשאי לדחותה.

פרק ב' - סדרי ההליך

12. ריכוז מועדים קובעים להליך זה :

מועד לתיאום סיור	החל מפרסום ההליך עד 10.3.24
מועד סיור אחרון	21.3.24
מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	יום א' 31.3.24 - שעה: 14:00 בצהריים
מועד אחרון למענה לשאלות ההבהרה	יום א' 7.4.24
מועד אחרון להגשת הצעות (המועד הקובע)	יום ג' 16.4.24 שעה 12:00 בצהריים

במקרה של אי-התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה לעיל ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי ההליך או בנספחיו - קובעים התאריכים המפורטים בטבלה זו. למכללה שמורה הזכות לשנות את המועדים הקבועים בטבלה, כולם או חלקם. שינתה המכללה את המועדים או מי מהם - תגבר הודעתה המעדכנת של המכללה על האמור בטבלה.

פרק ג' - תנאי ההתקשרות

13. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם על ידי המכללה :

המכללה תחתום על ההסכם, בכפוף לקיומם המצטבר של כל התנאים המפורטים להלן, בתוך 10 יום מהמועד בו נמסרה לזוכה הודעת הזכייה :

13.1 הזוכה מסר לידי מנהלת הרכש של המכללה את נספח הביטוח המצורף כנספח 2 להסכם, כשהוא חתום ותקף כנדרש ואת אישורי עריכת הביטוח, נספח 2א ונספח 2ב להסכם חתומים כנדרש על ידי מבטח הזוכה.

13.2 הזוכה מסר לידי מנהלת הרכש גבי' אדרי תמר צפורה שטר ערבות בנקאית המבטיחה את ביצוע מלוא ההתחייבויות שנטל על עצמו על פי ההסכם (ערבות הביצוע). ערבות הביצוע תהיה בנוסח שיאושר על ידי המכללה ובסכום של 30,000 ₪ הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 1.3.25.

14. תנאי ההתקשרות יהיו על פי ההסכם על נספחיו. ההסכם מצורף כנספח ד' להזמנה זו.

15. הזכות לצמצם או להרחיב את היקף ההתקשרות

- 15.1 היקף העבודות הנדרש מהמציע הזוכה הנו עד 100% מהיקף העבודות הדרושות למכללה, כפי שהן מתוארות בהסכם על נספחיו. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לצמצם את היקף ההתקשרות ולבצע חלק מהעבודות בעצמה או באמצעות אחרים או לא לבצע כלל.
- 15.2 המכללה שומרת לעצמה את הזכות לבטל פרקים שלמים של עבודות ו/או אספקת ציוד ו/או חומרים או להפחית את הכמויות הנקובות בכל אחד מהם. עוד שמורה למכללה הזכות להגדיל את היקפי העבודות ו/או החומרים ו/או הציוד הנדרשים והכל באותם מחירי יחידה שנקבעו בהצעת הזוכה בהליך זה. הכל לפי שיקול דעתה של המכללה, בכפוף למפורט בהסכם.
- 15.3 אין באמור בסעיף 15 זה, כדי לגרוע מהתחייבות המציע הזוכה לבצע את העבודות בכל היקף שיידרש, בתנאים על פיהם זכה בהליך זה.
16. תוקף הצעה שהוגשה בהליך זה, הוא 180 יום מהמועד הקובע. היה ותבקש זאת המכללה - יאריך המציע את תוקף הצעתו, עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה בהליך זה.

פרק ד' - תנאים כלליים

17. **תנאים כלליים**
- 17.1 למכללה שמורה הזכות לבטל הליך זה או לוותר על ביצוע חלק מהעבודות המפורטות בו, בכל עת.
- 17.2 המכללה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למשתתף בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס לבקשתו, ו/או לאפשר למשתתף לעשות כן, לרבות בעניין המצאות כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי הליך זה, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד הקובע.
- 17.3 המציעים ישאו בהוצאות השתתפותם בהליך, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המכללה, בגין הוצאות אלו, לרבות במקרה של ביטול ההליך מכל סיבה.
- 17.4 למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על מציע זוכה בהליך זה, בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המכללה ובין המציע הזוכה. הסכם בין המציע ובין המכללה יהיה תקף רק לאחר ובכפוף לחתימת מורשי החתימה מטעם המכללה על הסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- 17.5 הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע להליך זה ולהסכם שיחתם מכוחו, תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו מבחינת העניין בעיר תל אביב.

18. רשימת הנספחים :

- נספח א' -** טופס הגשת ההצעה **כולל כתב הכמויות**
- נספח ב' -** תוכניות לביצוע.
- נספח ג' -** המפרט הטכני המיוחד.
- נספח ד' -** נוסח ההסכם על נספחיו :

טופס הגשת הצעה

חובה להקפיד למלא בדיוקנות את הפרטים הנדרשים בטופס זה ולצרף את כל המסמכים המפורטים בו

לכבוד
ועדת המכרזים
מכללת סמינר הקיבוצים

הנדון: הליך תחרותי מספר 05/2024 ביצוע עבודות אלומיניום ושיפור אקוסטיקה בחלונות של מבני קמפוס מכללת סמינר הקיבוצים

חברת _____ החתומה מטה באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה _____ ת.ז. _____
ר- _____ (להלן - "המציע"), מציעה בזה למכללת סמינר הקיבוצים
(להלן - "המכללה" או "המזמין") להתקשר עימה בהסכם לביצוע עבודות אלומיניום ושיפור אקוסטיקה
בחלונות, בנוסח הכלול במסמכי הליך זה.

שם המציע _____

מס' חברה/ תאגיד/ שותפות/ _____

כתובת המשרד (רחוב, עיר) _____

תאריך רישום התאגיד/ שותפות: _____

מספר טלפון _____

כתובת דואר-אלקטרוני _____

שם איש הקשר ומספר טלפון נייד שלו: _____

הצהרות המציע:

1. אני מצהיר בזה כי, קראתי בעיון את מסמכי ההליך ואת ההסכם על נספחיו, הבנתי את האמור בהם על כל פרטיהם, ניתנה לי האפשרות לבחון בעצמי ככל שביקשתי, את מקומו של מתחם הקמפוס בו יש לבצע את העבודות הנדרשות בהסכם, דרכי הגישה אל המתחם האמור וממנו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על אופן ביצוע העבודות הנדרשות וההוצאות הכרוכות בכך. בהסתמך על כל אלה אני מגיש הצעה זו.
2. אני מצהיר כי אני מקבל את כל התנאים המפורטים בהליך ובהסכם, ללא סייג ומסכים לכולם.
3. אני מתחייב לבצע את העבודות, בהתאם לדרישות ההסכם, לפי המחירים שהצעתי בהצעתי זו ואני מקבל על עצמי להשלים את ביצוע העבודות, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח הצמוד, בהתאם ללוח הזמנים המפורט בהסכם ועד למועד שנקבע להשלמת ביצוע הפרויקט.
4. אני מתחייב להתחיל בביצוע העבודה במועד שיקבע בצו תחילת עבודה שיינתן על ידי המכללה.

5. המחיר הכולל המבוקש על ידי המציע לשם ביצוע הפרויקט בשלמותו: _____
בהתוספת מע"מ,

הכל לפי הפירוט בכתב הכמויות המצורף לזה ובכפוף לו.

6. ידוע לי ואני מסכים כי, בכל מקרה של סתירה בין האמור כאן ובין הנתונים שכתבתי בכתב הכמויות - האמור בכתב הכמויות גובר.

7. ידוע לי שוועדת המכרזים בעצמה או באמצעות מי מטעמה, תבדוק את החישוב האריתמטי של סכימת כלל המספרים הכלולים בכתב הכמויות המצורף להצעת מחיר זו ומהווה חלק ממנה. במקרה של טעות חשבונאית שנפלה בסכמה כאמור, יהיה יו"ר ועדת המכרזים רשאי לתקנה ותיקוניו יחייבו אותי.

חתימת המציע

תאריך

מתחת לחתימת המציע יפורטו בכתב יד ברור פרטי החותמים ותפקידם אצל המציע:

שם החותם: _____ תפקידו אצל המציע: _____

שם החותם: _____ תפקידו אצל המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____ מרחוב _____ מאשר בזה כי ה"ה המוכרים לי אישית/שהזדהו בפני באמצעות ת.ז. _____ ו _____ בהתאמה, הינם מורשי חתימה בתאגיד וחתמתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין, בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטות החברה, וכן אני מאשר כי חתמו בפני על מסמך זה, לאחר שהצהירו בפני כי קראו את מסמכי המכרז והבינו את תוכנם וכן הצהירו כי כל הפרטים בטופס זה הינם נכונים ומדויקים.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך: _____